

平成23度 米子市中心市街地活性化協議会 事業計画

[指 針]

基本計画期間も残り3年を切り、米子市中心市街地活性化の取り組みの真価がさらに問われると共に、その目標点を明確にして行くことが求められている。

米子市中心市街地は中海圏域の交通結節点であり、“人が集まり、歩いて楽しめ、元気に暮らせる中心市街地”の実現のためには圏域住民のみならず周辺交流人口の誘引に組み込み、商業、福祉、まちなか居住に止まらず、農水産業はもとより、文化、ポップカルチャー、健康・スポーツ、まちなか観光などあらゆる地域資源を活かした新たなビジネスチャンスづくりに繋げて行くことが必要である。

本年度は“にぎわいトライアングル”の深掘り支援をおこなうと共に、その延伸拡大に取り組み、米子市中心市街地の活性化を“魅力ある地域づくり”に繋げていくことを事業指針とする。

重 点 項 目

1. “にぎわいトライアングル”の深掘り支援

既存拠点事業の安定化と新たな拠点整備、そしてそれらの連携強化に加えて、図書館・美術館整備、鳥取大学医学部のサテライトキャンパス、中海テレビによるNHK跡建物活用、GAINAXによるポップカルチャーイベント、地産地消イベント“よなごマルシェ”、まちづくり会社連携イベント等のあらゆる活性化事業との連携とその推進を図り、“にぎわいトライアングル”を商業、文化、まちなか居住・福祉が複合した、人々が必ず訪れてみたい、そしてそこで住みたい、働きたい、学びたいと思うような魅力あるエリアを目指した深掘り支援に取り組む。

2. “にぎわいトライアングル”の延伸拡大

“人が集まり、歩いて楽しめ、元気に暮らせる中心市街地”の実現のためには広域観光との連携を図りながら周辺交流人口を中心市街地に吸引することが必須の課題であり、南北軸、東西軸を延伸させ、JR米子駅周辺、JR後藤駅周辺及び米子港を新たな拠点ゾーンとした“にぎわいトライアングル”の延伸拡大に取り組む。この推進を目指し、公会堂改修、米子駅周辺整備の調査研究との連携を図ると共に、県西部総合事務所による米子港再生検討委員会の検討を踏まえ、中心市街地から徒歩圏内、ウォーターフロントと大山の眺望、そして境港～安来・松江間の交通結節点という条件を備え、中心市街地に新たな魅力導入の可能性を持つ米子港の再生活用検討に取り組む。

3. 多様なまちづくり組織・人材との連携推進と新たな担い手の育成支援

エリアごとのまちづくり会社、NPO法人、よなごマルシェによる農水産事業者、GAINAXを通じたポップカルチャー人材等の多様なまちづくり組織・人材との連携体制づくりを進めると共に、笑い庵インキュベーションスペース、法勝寺町チャレンジショップを通じた新たな担い手の育成支援に取り組む。

実 施 事 業

1. “にぎわいトライアングル”の深堀り支援

- (1) 元町通り商業環境整備事業（平成23年度実施）
 - ・元町コミュニティ食堂整備事業実施
 - ・元町通り商業環境整備事業第1次実施（アーケード撤去）
- (2) 法勝寺町第2次空き店舗活用事業計画策定
- (3) 紺屋町まちなか居住事業の推進
- (4) 鳥取大学医学部サテライトキャンパス事業コーディネート
- (5) 図書館・美術館整備事業との連携推進
- (6) 中海テレビのNHK跡建物活用の調査研究

2. “にぎわいトライアングル”の延伸拡大

- (1) 「食をテーマとした観光」・「環境」・「健康・スポーツ」を基本コンセプトとした米子港再生検討プロジェクトの設置
- (2) まちなか観光との連携による「まちかど広場」整備の可能性検討
- (3) 公会堂改修事業との連携推進
- (4) 米子商工会議所の広域観光振興及び米子駅周辺整備の調査研究事業との連携

3. 多様なまちづくり組織・人材との連携推進と新たな担い手の育成支援

- (1) よなご・かえる通信の発行
- (2) まちづくり会社連携イベント&よなごマルシェ開催支援（よなご・かえるイベント）。
- (3) GAINAX 米子映画事変開催支援
- (4) 笑い庵インキュベーションスペース、法勝寺町チャレンジショップ事業と新たな担い手育成支援
- (5) NPO 法人まちなかこもんずとの連携による空き店舗・空き家の再活用促進
- (6) 山陰コンテンツビジネスパーク協議会（中心市街地活性化と地域に根ざしたコンテンツビジネスの情報発信基地として、ひいては山陰の文化を発信し、観光振興と文化・芸術発展の一翼を担うことを目的とするプロジェクト）への参画。

4. タウンマネージャーの設置（継続）

中心市街地活性化を総合的かつ有機的に推進するため、意見調整を円滑に進めるとともに基本計画の実施推進コーディネートをおこなうタウンマネージャーを米子市中心市街地活性化協議会におく。